

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**строящегося объекта - Многоквартирный жилой дом № 7 (7 этап строительства),**  
**расположенный по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район (ранее - микрорайон**  
**«Искра», квартал «Б» (южная часть)).**

1. Пункт 1 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«1. Информация о цели проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом:

**Цель проекта: строительство доступного комфортного жилья для населения г. Ульяновск.**

**Срок окончания строительства объекта: 25 сентября 2019 г.**

**Результат негосударственной экспертизы проектной документации – положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0031-15 от «29» июня 2015г., выданное ООО «САЛИН-МЕТ»; корректировка проектной документации – положительное заключение негосударственной экспертизы № 73-2-1-2-0003-16 от «22» марта 2016г., выданное ООО «Стройэкспертиза». »**

2. Пункт 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2. Информация о разрешении на строительство:

**Разрешение на строительство № 73-73-175-2016 выдано Администрацией г. Ульяновска 27.04.2016г. (предыдущий № 73-73-241-2015 от 24.09.2015г.)»**

3. Пункт 4 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«4. Информация о местоположении строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

**Строящийся многоквартирный жилой дом № 7 (7 этап строительства) расположен по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, микрорайон «Искра», квартал «Б» (южная часть). Общая площадь объекта капитального строительства – 8 872,38 кв.м. Строительный объём – 30 635,20 м<sup>3</sup>, в том числе подземной части – 2 243,40 м<sup>3</sup>.**

**Строящийся 9-ти этажный жилой дом с техническим подпольем и техническим этажом (общее количество этажей – 11, в том числе подземных - 1), имеет простую прямоугольную форму, состоит из двух блок-секций. За основу принят типовой проект серии 90.1 крупнопанельные жилые дома.**

**Жилой дом имеет централизованное газоснабжение, водоснабжение, канализацию, электроснабжение, телефонизацию, автономное теплоснабжение от пристроенной котельной для теплоснабжения жилых домов № 7 и № 6.»**

4. Пункт 5 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«5. Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

**9-ти этажный дом состоит из 162 квартир, в т.ч.:**

- 1-нокомнатных – 93 квартиры общей площадью 3 285,90 кв.м.
- 2-хкомнатных – 69 квартиры общей площадью 3 659,10 кв.м. »

Остальные положения Проектной декларации по строящемуся объекту недвижимости - по комплексному освоению в целях многоэтажного жилищного строительства. Многоквартирный жилой дом № 7 (7 этап строительства), расположенный по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, микрорайон «Искра», квартал «Б» остаются неизменными.

**Застройщик: ООО «ДВЛ-девелопмент»**

Заместитель генерального директора  
по производству ООО «УК КПД-2»,  
осуществляющего функции единоличного  
исполнительного органа ООО «ДВЛ-девелопмент»

/И.В. Катков/

«30» апреля 2016г.

